

Chức danh vị trí công tác	Bộ phận	Ngạch lương	Bậc lương	Mức lương (triệu)
Kỹ sư giám sát dự án	Ban quản lý dự án			
A	Mục đích: Tham mưu, giúp việc cho Trưởng ban quản lý dự án trong công tác chuyên môn giám sát thi công.			
B	Yêu cầu giám sát đối với vị trí công việc này: Đặc biệt ☐ Cao ☐ Bình thường ☐			
C	Cấp có quyền giám sát vị trí này: Hội đồng quản trị ☐ Ban kiểm soát ☐ Ban TGD ☐ Cấp trên trực tiếp ☐			
D	Quyền tiếp cận tài liệu, thông tin nghiệp vụ để phục vụ công tác: Toàn công ty ☐ Bộ phận khác ☐ Thuộc bộ phận ☐			
E	Mối quan hệ công tác:			
1	Bên trong:			
	✓ Cấp trên trực tiếp: Trưởng ban quản lý dự án			
	✓ Cấp dưới trực tiếp: Không			
	✓ Các bộ phận liên quan: Tất cả các bộ phận và các Công ty thành viên của Công Ty Cổ phần Đức Khải			
2	Bên ngoài: Tất cả các đối tác, khách hàng và cơ quan Nhà nước có liên quan			
F	Các nhiệm vụ, trách nhiệm và quyền hạn:			
	✓ Tham mưu cho Trưởng ban/phó ban quản lý dự án để xây dựng kế hoạch thực hiện việc giám sát thi công các hạng mục công trình tại các dự án của Công ty. ✓ Thực hiện giám sát thi công công trình theo đúng hồ sơ thiết kế được duyệt, đảm bảo an toàn lao động cũng như chất lượng công trình. Thực hiện nghiệm thu công trình theo quy định của nhà nước ✓ Báo cáo định kỳ cho Trưởng ban/phó ban quản lý dự án về tiến độ thực hiện thi công các hạng mục công trình được giao giám sát. ✓ Chủ động phối hợp với đơn vị thi công giải quyết những công việc phát sinh trong quá trình thực hiện thi công các hạng mục công trình tại các dự án của Công ty. ✓ Định kỳ và thường xuyên báo cáo cho cấp trên về tiến độ và kết quả việc giám sát thi công ✓ Thực hiện các trách nhiệm theo vị trí công tác được quy định trong Nội quy – quy định của Công ty, Bảng quy định trách nhiệm và quyền hạn này; Bảng phân công công việc và Phiếu giao việc khác. ✓ Chịu trách nhiệm bảo mật, tính chính xác, trung thực và hậu quả xảy ra thuộc trách nhiệm và quyền hạn của mình được phân công. ✓ Thực hiện các nhiệm vụ khác do cấp trên giao. ✓ Đề xuất lên Trưởng ban hoặc Phó ban các kế hoạch, phương pháp làm việc đạt hiệu quả nhất. ✓ Được quyền từ chối thực hiện những công việc trái với quy định của pháp luật ✓ Lập biên bản đề nghị tạm ngưng thi công đối với nhà thầu xây dựng khi phát hiện lỗi vi phạm kỹ thuật trong quá trình thi công.			

G	Tiêu chuẩn:	
1	Trình độ:	- Tốt nghiệp Đại học chuyên ngành xây dựng, Kinh tế xây dựng
2	Độ tuổi:	Từ 28 tuổi trở lên
3	Kỹ năng và kiến thức:	Có kỹ năng phân tích, đánh giá chuyên sâu. Có kỹ năng tập hợp và xử lý các thông tin liên quan nhanh, chính xác. Có kiến thức chuyên sâu về các lĩnh vực chuyên môn
4	Kinh nghiệm ở vị trí tương đương:	- Tối thiểu 05 năm kinh nghiệm trong công tác giám sát thi công các dự án - Đã tham gia thực hiện khảo sát ít nhất 5 công trình
5	Tổ chất/năng khiếu:	Cẩn thận, luôn đòi hỏi độ chính xác cao trong công việc. Có khả năng làm việc độc lập cao, Năng động, sáng tạo
6	Ngoại ngữ:	Tiếng Anh giao tiếp tốt

TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 08 năm 2010

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỨC KHẢI

CHỦ TỊCH HĐQT

PHẠM NGỌC LÂM